

Общество с ограниченной ответственностью «Эстейт Сервис»

121151, г. Москва, Можайский Вал, дом 8, этаж 10, комната 9
ОГРН 1167746605102 ИНН 7730206590 КПП773001001

№ 1706-1 от 17.06.2025

**Собственникам помещений
в офисно-административном комплексе по
адресу:**

Москва, ул. Можайский Вал, д. 8

Уважаемые собственники!

В соответствии с пунктом 4.16 Договора управления от 04.08.2021 в редакции Дополнительного соглашения от 06.06.2024 уведомляем Вас об индексации размера платы за содержание нежилого помещения с 01.07.2025.

Согласно сведений об индексе потребительских цен по России на товары и услуги в целом по данным, опубликованным Росстатом на день подписания настоящего уведомления (на апрель 2025), с 01.07.2025 размер платы за содержание нежилого помещения будет проиндексирован на 10,23 % и составит:

- 43 (сорок три) руб. за 1 кв.м. принадлежащих собственнику помещений в месяц (кроме того, НДС 20%) – размер платы за содержание общего имущества, предназначенного для эксплуатации всех помещений и зданий в Комплексе, согласно приложению № 1 к Договору управления (тариф № 1).

- 170 (сто семьдесят) руб. за 1 кв.м. принадлежащих собственнику помещений в подземной парковке в месяц (кроме того, НДС 20%) - размер платы собственников парковочных мест, мойки и кафе на минус первом этаже парковки за содержание общего имущества, предназначенного для эксплуатации всех помещений подземной парковки, согласно Приложению № 2 к Договору управления (тариф № 2 - оплачивается дополнительно к тарифу № 1).

- 183 (сто восемьдесят три) руб. за 1 кв.м. принадлежащих собственнику помещений в здании надземного корпуса в месяц (кроме того, НДС 20%) – размер платы за содержание общего имущества, предназначенного для эксплуатации помещений в соответствующем здании надземного корпуса согласно приложению № 3 к Договору управления (тариф № 3 – оплачивается собственником помещения в соответствующем здании надземного корпуса дополнительно к тарифу № 1).

С уважением,

Генеральный директор



Богдашевская О.А.